



Инвестиционный паспорт муниципального образования «Унцукульский район» Республики Дагестан



Оглавление

Обращение главы МО «Унцукульский район».....	3
ГЛАВА I. ХАРАКТЕРИСТИКА МО «УНЦУКУЛЬСКИЙ РАЙОН».....	4
1.1. ГЕОГРАФИЧЕСКОЕ ПОЛОЖЕНИЕ.....	4
1.2. Природные ресурсы	7
1.3. АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ ДЕЛЕНИЕ.....	8
1.4. ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПОЛИТИКА МО «УНЦУКУЛЬСКИЙ РАЙОН».....	9
1.4.1. Инвестиционный потенциал	9
1.4.2. Законодательство в сфере инвестиционной деятельности	100
1.4.3. Инвестиционная деятельность	13
1.5. ОЦЕНКА ЭКОНОМИЧЕСКОЙ СИТУАЦИИ.....	13
1.5.1. Объемы производства промышленной продукции.....	15
1.5.2. Производство важнейших видов продукции промышленности.....	15
1.5.3. Объемы производства продукции сельского хозяйства.....	15
1.5.4. Основные показатели инвестиционной деятельности	16
1.5.5. Производство важнейших видов продукции сельского хозяйства	16
1.5.6. Основные демографические показатели.....	16
1.5.7. Занятость и безработица.....	17
1.5.8. развитие малого предпринимательства.....	17
1.6. ПРОМЫШЛЕННЫЙ КОМПЛЕКС.....	17
1.7. СЕЛЬСКОЕ ХОЗЯЙСТВО.....	17
1.8. Строительство.....	19
1.9. инфраструктура.....	19
1.9.1. Транспортные коммуникации.....	19
1.9.2. Телекоммуникационные системы.....	19
1.10. Показатели бюджетно-финансовой сферы района	20
1.11. Социальное развитие.....	20
1.11.1. Демография.....	20
1.11.2. Трудовые ресурсы.....	21
1.11.3. Уровень жизни населения.....	21
1.12. Образование.....	21
1.13. Здравоохранение	22
1.14. Культура	24
1.15. Туризм и рекреация.....	25
1.16. Ветеринария	28
ГЛАВА II. СПРАВОЧНЫЕ ДАННЫЕ ДЛЯ ИНВЕСТОРА.....	28
2.1. Информация о налогах	28
2.2. Сведения из экспликаций земель.....	31
2.3. Контактная информация.....	31

Уважаемые дамы и господа!

Унцукульский район – это исторически привлекательный и самобытный горный район. Испокон веков район называли землей поэтов, ученых и мастеров искусств. Инвестиционный паспорт муниципального образования Унцукульский район содержит экономическую характеристику района и информацию об инвестиционной деятельности.



Унцукульский район обладает значительным потенциалом для размещения новых эффективных производств и реализации инвестиционных проектов любого направления и масштаба.

Район граничит с 5 муниципальными районами, имеет земли отгонного животноводства на территории Кизилюртовского, Хасавюртовского, Бабаюртовского и Ногайского районов.

Расстояние до ближайшей железнодорожной станции гор. Буйнакска составляет всего 45 км. Район располагает автодорогами хорошего качества, из которых 45 км асфальтированы.

Район обладает огромным потенциалом и большими запасами строительных материалов (гипс, доломит и др.), красивейшими природными ландшафтами, имеются интересные природные водопады, уникальным набором лесных и полевых лекарственных трав.

Унцукульский район славится развитием животноводства и растениеводства. Выгодное географическое расположение, красивейшая природа и благоприятный климат района – все это в комплексе способствует укреплению экономической привлекательности района.

В данном документе представлена не только информация по инвестиционным проектам и свободным индустриальным площадкам, но и дополнительная справочная информация для инвесторов.

Мы ведем, последовательную работу по созданию для инвесторов максимально комфортных условий для ведения бизнеса в районе. Надеюсь, что предложенная информация позволит инвесторам найти перспективные объекты для приложения своего капитала.

В нашем районе Вы всегда найдете поддержку и понимание.

Добро пожаловать в Унцукульский район!

Глава администрации муниципального образования «Унцукульский район»

Нурмагомедов Иса Магомедович.

ГЛАВА I. ХАРАКТЕРИСТИКА МО «УНЦУКУЛЬСКИЙ РАЙОН»

1.1. Географическое положение

Унцукульский район расположен в центральной части Республики Дагестан. В природно-климатическом отношении это один из благоприятных уголков Дагестана: долина Аварского Койсу с ее субтропическим климатом не имеет аналогов в Дагестане.

Унцукульский район основан в 1935 году, в основном заселен аварцами, здесь проживают и представители 14 национальностей. На сегодня численность населения района составляет 32324 человек.

В районе 12 администраций, в которые входят 21 населенных пунктов. Райцентр – пос. Шамилькала, население – 5348 чел. Населенные пункты района: пп. Шамилькала и Гимры и с.с. Унцукуль, Хинтлимита, Аракани, Таратул-меэр, Урчиаб, Майданское, Зирани, Балахани, Моксох, Ирганай, Харачи, Гимры, Ашильта, Кахабросо, Бетли, Цатаних, Инквалита, Иштибури и Колоб.

Селение Гимры – родина двух имамов Дагестана: Газимагомеда и Шамиля. В с. Кахабросо родился прославленный поэт-лирик – Махмуд, названный «Кавказским Блоком». Политический деятель пламенный революционер Махач Дахадаев, в честь которого названа столица Республики Дагестан город Махачкала, родом из селения Унцукуль. Известные ученые арабисты – Шейх Саид Араканский и Мухаммад–устар Балаханский также наши земляки.

Основу экономики района составляет: электроэнергетика, сельское хозяйство и художественный промысел (насечка по дереву). Можно отметить, что учреждениями, организациями района, за последние 5 лет проделана определенная работа в целях реализации государственной социально-экономической политики, определения путей развития экономики и разработки методов ее эффективного регулирования, обеспечивающих социально-экономический прогресс и устойчивое развитие района. Итоги свидетельствуют о росте объемов производства во всех отраслях экономики района и повышения жизненного уровня населения района.

Построено и реконструировано значительное количество объектов улучшающих архитектурный облик райцентра и населенных пунктов района, благоустроены площади и улицы по требованиям ландшафтной архитектуры и дизайна, улучшены их внешний облик и световое оформление. Определенная доля реализации программных мероприятий в Унцукульском районе приходится на дирекцию Программы «Юг-России» и отдел по подготовке зон водохранилищ ГЭС Министерства промышленности, энергетики и связи РД.

Основу промышленности района составляют предприятия разного профиля, такие как, филиал ОАО «Рус-Гидро»-«Ирганайская ГЭС», ОАО ФКЗ «Унцукульский», ОАО ФКЗ «Араканский», ООО ФКЗ «Генуб» с. Гимры, СППК «Зирани» ГУП Зирани с. Майданское, ОАО «Унцукульская художественная фабрика», Шамилькалинский завод по воспроизводству рыбных запасов, мини-пекарни и другие малые предприятия разного профиля. Промышленными предприятиями района выработано продукции за последние 5 лет на сумму более 8 млрд. рублей, в основном за счет выработки электроэнергии.

В районе хорошо развита сеть мобильной связи. На территории района работают 3 оператора мобильных систем «Мегафон», «Билайн» и «МТС» представляющие услуги сотовой связи. К 4 населенным пунктам района уже подведен кабель волоконно-оптической системы связи. Этот вид связи является наиболее перспективным для района.

Фактическое состояние основных фондов жилищно-коммунального хозяйства характеризуется высоким (более 80%) уровнем износа. Растет количество аварий и нарушений в работе коммунальных объектов, планово-предупредительный ремонт уступил место аварийно-восстановительным работам, затраты на которые 4-5 раза выше. Из-за высокого износа основных фондов ухудшается качество питьевой воды, растет дефицит мощности водопроводных и канализационных сооружений, возросли до 50% потери энергоресурсов и воды.

Ежегодно увеличивается площадь ветхого и аварийного муниципального жилищного фонда. По программе «Переселение граждан из ветхого аварийного жилья» в районе построено более 10 многоквартирных жилых домов, площадью более 7000 кв. м.

Необходимо создать в районе благоприятные условия, способствующие активному притоку инвестиционных капиталов в экономику района. С этой целью в Минэкономике РД были представлены инвестиционные проекты и вносились предложения, которые, в частности нашли отражение в данной программе.

Для оказания медицинской помощи населению в районе имеется районная больница на 100коек, 5 участковые больницы на 35 коек, 1 амбулаторно-поликлиническое учреждение, 13 ФАПов. Отрадно отметить, что в районе отмечается положительная динамика демографической ситуации. Из года в год снижается смертность в трудоспособном возрасте. В целом учреждения здравоохранения получили значимую поддержку со стороны Администрации района, Минздрава РД и по ФЦП «Здоровье».

В 2013 г. в с.с. Цатаних и Харачи за счет республиканского бюджета построены и сданы в эксплуатацию ФАПы.

В данное время управление Культуры имеет в своем ведении следующие учреждения:

- Центр культуры народов России
- Районный Дом народного творчества, который объединяет – 18 клубных учреждений;
- Централизованная библиотечная система, которая объединяет 18 филиалов;
- Районная школа искусств, которая объединяет 2 филиала;
- Музеи с. Унцукуль, с. Кахабросо, с. Гимры (Республиканского значения).

Нужно отметить, что предыдущие 2-3 года для района были достаточно сложными, и на социально-экономическом развитии района отразились все общегосударственные трудности, связанные с мировым финансово-экономическим кризисом. Однако у нас были и есть все основания для оптимизма. Государство дает нам возможность участвовать в государственных целевых программах и заниматься инвестициями. Бюджетные ассигнования несмотря ни на что, не были уменьшены.

Итоги социально-экономического развития района за 2014 год по сравнению с предыдущими годами свидетельствуют о незначительном росте объемов производства во всех отраслях экономики района и повышении жизненного уровня населения района. Мероприятия, проведенные администрацией района, позволили обеспечить

реализацию государственной социально-экономической политики, улучшить благосостояние граждан и рост социально-экономического развития района.

Но, тем не менее, в районе очень много не решенных проблем. В основном они связаны с началом, а потом и с завершением строительства Ирганайской ГЭС.

Ввод в эксплуатацию Чиркейской ГЭС и начало строительства Ирганайской ГЭС в корне преобразили место и роль Унцукульского района в экономическом развитии республики. Преобразился и сам район. Сельхозпроизводители в большинстве своем переквалифицировались в гидростроителей и энергетиков. Среди гор возник поселок городского типа Шамилькала и небольшой поселок станционного узла – поселок Гимры. Под Гимринским хребтом пробит самый длинный в СНГ автодорожный тоннель протяженностью 4,3 км, который изменил всю структуру транспортной артерии горной части Дагестана. Через него проходит наикратчайшая транспортная магистраль между большинством горных районов и столицей Дагестана–Махачкалой.

На Ирганайской ГЭС, вместо четырех, ввели в строй только два агрегата.

Правоохранительные органы района совместно с Администрацией района и общественностью постоянно работает над проблемой по борьбе с экстремизмом и терроризмом. В идеологическую работу по данной проблеме вовлекаются общественные и религиозные организации, интеллигенция, средства массовой информации. Одними силовыми и идеологическими методами эту сложнейшую проблему не решить. Нельзя сбрасывать со счетов возможности диалога, компромисса, народной дипломатии и других нетрадиционных рычагов. Искоренение же этой проблемы во многом зависит от решения экономических проблем.

Снятию напряженности на рынке труда могли бы способствовать возобновление работ по возведению 3-го и 4-го агрегатов Ирганайской ГЭС.

В Унцукуле находится единственная в мире фабрика по художественной обработке дерева. Изделия Унцукульских мастеров вызывают восторг у ценителей искусства, занимают ведущие места на самых престижных международных и всемирных выставках и конкурсах. К сожалению, в последние годы художественным промыслам Дагестана не уделяется нужного внимания. Давно назрела необходимость ощутимой государственной поддержки уникальных и неповторимых художественных промыслов Дагестана. Необходимо проведение капитального ремонта здания Унцукульской художественной фабрики, приобретение современных станков, расширение производства, модернизация предприятия в целом, развитие сети для сбыта готовой продукции.

Новой перспективной отраслью экономики Унцукульского района может стать развитие туризма. Район обладает оптимальными условиями для развития всех направлений туризма: автотуризм, пеший туризм, этнический туризм, альпинизм и т. д. Району есть что показать и что предложить гостям. Унцукульский район фактически можно считать районом – музеем. Здесь каждое селение уникально и неповторимо имеет богатую историю. Имеются возможности для развития

инфраструктуры активного отдыха на природе, санаторно-оздоровительного отдыха и т.д.

На территории района имеются памятники истории, архитектуры и природы, которые заслуживают занесения в государственный реестр и установления статуса. В развитии и поддержке нуждается музейное дело района.

Эти вопросы должны найти отражение в республиканской целевой программе «Развитие туризма в Республике Дагестан».

Для трудоустройства и социальной обеспеченности населения района необходимо развить сеть малых производств по переработке сельхоз продукции, добычу доломита, сфер услуг, по производству швейных изделий, рекреационно-туристических систем, народно-художественного промысла, производства молочной и сырной продукции, рыбозаводов по воспроизводству ценных пород рыб.

1.2. Природные ресурсы.

В административных границах района более 12% территории заняты лесами. Гидрографическая сеть района представлена реками Аварское и Андийское Койсу, образующим реку Сулак. Эти реки образуют водохранилища Чиркейской и Ирганайской ГЭС. Имеются месторождения доломита, запасы известняка, гальки, щебня, залежи серистого колчедана, меди, олово и других полезных ископаемых. В районе также имеются гидрокарбонатно-сульфатные, сульфатные и бальнеологические источники.

Флора и фауна района представлена всеми характерными видами животного и растительного мира для горного Дагестана.

В долинах рек Аварское и Андийское Койсу произрастают некоторые виды субтропических растений (хурма, гранат, инжир, киви, фундук и др.).

Средняя температура самого холодного месяца (январь) колеблется в пределах 8 – 11 градусов, самого теплого месяца (июль) 30-35 градусов. Ледообразование на реках не устойчиво. Среднегодовое количество осадков 300-400 мм. Количество солнечных дней в году более 300. Климат Унцукульского района можно характеризовать: зимой как сухой и мягкий, летом как сухой и жаркий.

Район обладает уникальными природными памятниками. Зарегистрированный и занесенный в госреестр из них является теснина «Эхо» в окрестностях сел. Гимры. Заслуживают занесения в госреестр и присвоения памятника природы: эоловые останцы у въезда в с. Унцукуль, водопад в с. Ашильта, силуэт Расула Гамзатова у плотины Ирганайской ГЭС, камень-тюльпан и скала башня в с. Аракани и т.д.

1.3. Административно-территориальное деление

№ п/п	Наименование муниципальных образований, сельских поселений и населенных пунктов	Статус МО сельского поселения, тип населенного пункта входящего в муниципальное образование	Площадь га	Численность постоянного населения	
				2013	2014
				человек	человек
1	сельсовет Унцукульский	МО сельское поселение	10774,5	6848	6862
1,1	сел. Унцукуль	село админ. Центр		6767	6782
1,2	сел. Хинтлимита	село		81	80
2	село Гимры	МО сельское поселение	6661,5	5201	5304
3	село Ашильта	МО сельское поселение	3870	2060	2086
4	село Ирганай	МО сельское поселение	4981	2490	2535
5	село Харачи	МО сельское поселение	1554	475	483
6	село Цатаних	МО сельское поселение	1304	915	923
7	сельсовет Кахабросинский	МО сельское поселение	2677	893	907
7,1	сел. Кахабросо	село админ. Центр		867	877
7,2	сел. Бетли	село		26	30

8	сельсовет Иштибуринский	МО сельское поселение	2347	627	632
8,1	сел. Иштибури	село админ. Центр		320	322
8,2	сел. Колоб	село		261	265
8,3	сел. Инквалита	село		46	45
9	сельсовет Балаханский	МО сельское поселение	3881	2492	2541
9,1	сел. Балахани	село админ. Центр		2250	2302
9,2	сел. Моксох	село		230	228

9,3	сел. Щулатута	село		12	11
10	сельсовет Араканский	МО сельское поселение	11014	1743	1760
10,1	сел. Аракани	село админ. Центр		1713	1727
10,2	сел. Таратул-меэр	село		12	14
10,3	сел. Урчааб	село		18	19
11	сельсовет Майданское	МО сельское поселение	3072	2822	2943
11,1	сел. Майданское	село админ. Центр		2759	2882
11,2	сел. Зирани	село		63	61
12	пос. Шамилькала	МО городское поселение	56	5307	5348
	ИТОГО		55986	31873	32324

1.4. Инвестиционная политика МО «Унцукульский район»

1.4.1. Инвестиционный потенциал

Агропромышленный комплекс является ключевым сектором экономики района.

Общая площадь сельхозугодий района составляет 51,634 тыс. га. В структуре сельскохозяйственных угодий наибольшую долю составляют пастбища – 43,241 тыс. га, пашня – 2,660 тыс. га, сенокосы – 4,934 тыс. га, многолетние насаждения – 0,740 тыс. га.

Социально-экономическое развитие района в 2014 году, как и в прошлые годы, характеризуется ростом производства продукции сельского хозяйства.

В сфере сельскохозяйственного производства в районе функционируют 130 сельскохозяйственных производственных кооператива (СПК), 8 «Муниципальных унитарных предприятия (МУП)», 140 - Крестьянских фермерских хозяйств (КФХ) и более 7 тысяч личных подсобных хозяйств (ЛПХ).

В 2014 году произведено продукция сельского хозяйства на сумму 1 млрд. 800 млн. руб.

Сельхоз товаропроизводители района активно участвуют в реализации приоритетных проектов развития Республики Дагестан, в частности в 2014 году ООО «Салман» идет к завершению строительства МТФ на 100 гол. КРС в с. Аракани, в с. Майданское ООО «Нур и С» на 120 гол. КРС и цех по переработке молока, произведена посадка новых садов на 89 га, на 2015 год запланирована посадка новых садов на 60 га.

В пос. Шамилькала имеются готовые инвестплощадки, производственные здания и огромные территории принадлежащие ОАО «Рус-Гидро». Есть перспектива для реализации инвестпроектов, но она реализуема после завершения передачи производственных объектов из собственности ОАО «Рус-Гидро», оставленных ОАО «Чиркейгэсстрой» после завершения строительства Ирганайской ГЭС, в

республиканскую, а затем в муниципальную собственность района. Это оговорено в Соглашении о передаче объектов заключенным между ОАО «Рус-Гидро» и Главой Республики Дагестан.

Инвестиционную привлекательность района составляют более 11256 га лесов, в основном хвойные, пригодные для строительства объектов отдыха и оздоровления людей.

В с. Кахабросо имеются возможности добычи и обработки облицовочного камня высокой прочности. Для организации логистического центра, хранения продукции сельского хозяйства, в пос. Шамилькала имеется природный холодильник.

1.4.2. Законодательство в сфере инвестиционной деятельности

Законодательная и нормативно-правовая база, обеспечивающая различные формы государственной поддержки инвестиционной деятельности в районе составляет:

- *Государственная программа Республики Дагестан от 22 декабря 2014 года № 651 «Экономическое развитие и инновационная экономика».* Программой предусмотрено создание инженерной инфраструктуры на инвестиционных площадках Республики Дагестан; разработка бизнес – планов для инвестиционных проектов, реализуемых на территории Республики Дагестан, в том числе услуги инвестиционного консалтинга; компенсация части затрат на разработку проектной документации, субсидирование процентной ставки по привлекаемым кредитным средствам и прочие.

- *Закон Республики Дагестан от 7 октября 2008 года № 42 «О государственной поддержке инвестиционной деятельности на территории Республики Дагестан».* Данный закон направлен на повышение инвестиционной привлекательности республики, создание благоприятного и стабильного инвестиционного климата. Определяет формы государственной поддержки инвестиционной деятельности, права инвесторов и обязанности субъектов инвестиционной деятельности.

В законе определены следующие формы государственной поддержки инвестиционной деятельности: предоставление инвесторам налоговых льгот, инвестиционного налогового кредита, государственных гарантий в обеспечение возврата заемных средств, привлекаемых для реализации инвестиционных проектов, льгот при аренде объектов недвижимости и земельных участков, инвестиций из государственных источников финансирования и др., а также предусмотрены нефинансовые меры государственной поддержки инвестиционной деятельности.

- *Закон Республики Дагестан от 10 июня 2008 года № 27 «О залоговом фонде Республики Дагестан».* Создание залогового фонда Республики Дагестан обеспечивает исполнение обязательств республики, а также субъектов инвестиционной деятельности на территории республики. Закон выступает как основа привлечения инвестиционных ресурсов под залог собственности Республики Дагестан при реализации инвестиционных проектов.

- *Закон Республики Дагестан от 1 февраля 2008 года № 5 «Об участии Республики Дагестан в государственно – частных партнерствах»* устанавливает порядок и условия участия Республики Дагестан в государственно – частных

партнерствах путем заключения и исполнения от имени Республики Дагестан соглашений, в том числе концессионных.

– Закон Республики Дагестан от 3 февраля 2005 года № 8 «О государственной поддержке юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, реализующих инвестиционные проекты в Республике Дагестан с привлечением денежных средств кредитных организаций» определяет меры государственной поддержки юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, реализующих инвестиционные проекты в Республике Дагестан с привлечением средств кредитных организаций, в форме предоставления субсидий на оплату части процентов за пользование кредитами.

– Закон Республики Дагестан от 17 марта 2006 года № 15 «Об инновационной деятельности и научном инновационном обеспечении развития экономики в Республике Дагестан». Закон направлен на развитие инновационной деятельности, научное инновационное обеспечение развития экономики и создание режима максимального благоприятствования для субъектов инновационной деятельности в Республике Дагестан.

– Закон Республики Дагестан от 11 марта 2009 года № 9 «О государственных гарантиях Республики Дагестан», определяет порядок предоставления, оформления и исполнения государственных гарантий Республики Дагестан.

– Закон Республики Дагестан от 01 ноября 2005 года № 41 «О государственной поддержке лизинговой деятельности в Республике Дагестан». Закон направлен на развитие в Республике Дагестан форм инвестирования в средства производства на основе финансовой аренды (лизинга) и стимулирование лизинговой деятельности за счет государственной поддержки.

– Закон Республики Дагестан от 17 ноября 2009 года № 67 «Об инвестиционном налоговом кредите в Республике Дагестан» определяет основания и условия предоставления инвестиционных налоговых кредитов по региональным налогам.

– Указ Президента Республики Дагестан от 18 февраля 2009 года № 33 «Об утверждении положения о порядке и условиях предоставления инвестиционному проекту статуса приоритетного инвестиционного проекта Республики Дагестан». Указ направлен на предоставление государственной поддержки инвестору, реализация инвестиционного проекта которого обеспечит положительный экономический и социальный эффект для Республики Дагестан, а также определяет условия и порядок предоставления инвестиционному проекту статуса «приоритетный». (Примечание: такие формы поддержки как налоговые льготы, льготы по аренде республиканской недвижимости и земельных участков, гарантии и некоторые другие предоставляются только инициаторам приоритетных инвестиционных проектов).

– Указ Главы Республики Дагестан от 27 февраля 2014 года № 50 «О Совете при Главе Республики Дагестан по улучшению инвестиционного климата инвестициям». Совет при Президенте РД по инвестициям является совещательным органом, на рассмотрение которого выносятся вопросы, касающиеся реализации инвестиционной политики. Основными задачами Совета являются подготовка предложений по определению стратегии и концепции инвестиционной политики в Республике Дагестан, выработка предложений по привлечению

в Республику Дагестан российских и зарубежных инвесторов, в том числе на условиях государственно-частного партнерства, выработка рекомендаций по уменьшению административных барьеров для осуществления инвестиционной и предпринимательской деятельности (в том числе в части сокращения сроков и упрощения процедуры выдачи разрешительной документации), анализ хода и результатов реализации Инвестиционной стратегии Республики Дагестан до 2025 года и т.д.

– *Указ Президента Республики Дагестан от 25 декабря 2013 года № 344 «Принятие высшим должностным лицом субъекта Российской Федерации инвестиционной декларации региона».* Определяет порядок формирования благоприятного инвестиционного климата, совершенствование нормативно-правовой базы, регулирующей инвестиционную и инновационную деятельность, развитие инфраструктуры инвестиционной деятельности и транспортной инфраструктуры, создание и развитие индустриальных парков и инвестиционных площадок, повышение эффективности использования мер государственной (муниципальной) поддержки инвестиционной деятельности, устранение административных барьеров, минимизация коррупционных рисков, а также в рамках взаимодействия с федеральными органами государственной власти в вопросах привлечения инвестиций, оперативное обеспечение информацией об инвестиционном потенциале и формах государственной поддержки инвестиционной деятельности в Республике Дагестан российских и интернациональных институтов развития, общественных организаций, консультантов и инвестиционных партнеров Республики Дагестан в целях привлечения в республику иностранных и российских инвесторов.

– *Постановление Правительства Республики Дагестан от 28 апреля 2009 года № 114 «Об утверждении положения о порядке формирования и использования залогового фонда Республики Дагестан».* Данное постановление определяет принципы и механизмы формирования, порядок и условия использования объектов залогового фонда республики, а также создания благоприятных условий для привлечения инвестиций в экономику Республики Дагестан посредством совместного участия в инвестиционных проектах, реализуемых на территории Республики Дагестан.

Перечень объектов залогового фонда на 2015 год утвержден постановлением Правительства Республики Дагестан от 12 декабря 2014 года № 614.

- *Постановление Правительства Республики Дагестан от 15 февраля 2005 года № 24 «О мерах по реализации Закона Республики Дагестан «О государственной поддержке юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, реализующих инвестиционные проекты в Республике Дагестан с привлечением денежных средств кредитных организаций».* Постановление регламентирует правила, условия и механизм предоставления субсидий из республиканского бюджета Республики Дагестан на оплату части процентов за пользование кредитами юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, реализующими инвестиционные проекты в Республике Дагестан с привлечением денежных средств кредитных организаций.

– *Постановление Правительства Республики Дагестан от 7 апреля 2011 года № 95 «Об утверждении Положения об инвестиционных площадках Республики Дагестан»* определяет порядок формирования и условия функционирования инвестиционных площадок Республики Дагестан.

– *Постановление Правительства Республики Дагестан от 22 апреля 2011 года № 122 «О мерах по государственной поддержке инвесторов, реализующих инвестиционные проекты в Республике Дагестан».* Данное постановление устанавливает порядок финансирования затрат на разработку бизнес – планов и (или) компенсацию части затрат на разработку проектной документации инвестиционных проектов, а также условия проведения конкурсов на предоставление государственной поддержки инвесторам, реализующим инвестиционные проекты в Республике Дагестан.

– *Постановление Правительства Республики Дагестан от 11 октября 2010 года № 368 «О формировании инвестиционного земельного фонда Республики Дагестан».* Определяет порядок формирования инвестиционного земельного фонда Республики Дагестан, земли из которого могут быть предоставлены под реализацию инвестиционных проектов.

1.4.3. Инвестиционная деятельность

Повышение уровня инвестиционной привлекательности рассматривается руководством района как важнейшее направление государственной политики, призванное обеспечить стабильный экономический рост.

На территории Унцукульского района ведется активная работа по привлечению инвестиций для реализации крупных инвестиционных проектов в таких секторах экономики как: агропромышленный комплекс, промышленность, производство строительных материалов, туристско–рекреационный комплекс.

Руководство района, в лице главы администрации МО «Унцукульский район» на постоянной основе проводит работу с республиканскими органами исполнительной власти, кредитными учреждениями по вопросам оказания инвесторам, реализующим инвестиционные проекты на территории района помощи в получении различных форм государственной поддержки.

Стабильный рост инвестиционной активности характеризует Унцукульский район, как инвестиционно–привлекательный район с благоприятным инвестиционным климатом.

1. 5. Оценка экономической ситуации

Экономика района представлена 168 предприятиями различных форм собственности и 103 предпринимателями без образования юридического лица. В структуре производства наибольшую долю занимают в сфере строительства, торговли и общепита, художественный промысел, производство стройматериалов, производство пищевых продуктов (хлебопечение), производство, передача и распределение электроэнергии и сельского хозяйства.

Сельское хозяйство в районе представлено в основном личными подсобными хозяйствами населения, КФХ и сельхозорганизациями (МУП, ГУП, СПК и СППК). В районе зарегистрировано более 400 крестьянско-фермерских хозяйств, 116 сельхозорганизаций. В структуре производства сельскохозяйственной продукции по всем категориям хозяйств наблюдается повышение показателей, как продукции растениеводства, так и животноводческой продукции.

Развитие потребительского рынка района характеризуется устойчивым ростом. Объем розничного товарооборота в расчете на душу населения (с учетом коэффициента уровня покупательной способности) вырос на 20 % (в действующих ценах). Прочное место в торговле занимают малые предприятия и индивидуальные предприниматели без образования юридического лица.

Объем платных услуг, почти 80 % которого приходится на транспортные, коммунальные услуги и услуги связи, также имеет тенденцию к росту. Однако, в среднем каждый житель района получает платные услуги почти вдвое меньше, чем в среднем по республике, а темпы развития розничного рынка и рынка платных услуг в районе ниже средних республиканских показателей.

Ситуация в жилищно-коммунальном хозяйстве достаточно сложная. Во многих организациях в настоящее время введены процедуры банкротства. Рост тарифов, кредиторской и дебиторской задолженности, снижение собираемости платежей за ЖКУ, высокий износ основных средств сдерживают развитие жилищно-коммунального комплекса, делая его убыточным.

Неблагоприятные тенденции в экономическом развитии района находят отражение и в налогово-бюджетной сфере. Основную часть доходов местного бюджета составляет финансовая помощь из республиканского бюджета, что свидетельствует о высокой дотационности муниципального бюджета, несбалансированности его бюджетной системы, высоких рисках и зависимости от решения органов государственной власти.

В структуре финансовой помощи более 80 % средств составляет дотация на выравнивание бюджетной обеспеченности из Республиканского фонда финансовой поддержки муниципальных образований.

Доля собственных доходов местного бюджета (налоговые и неналоговые доходы) составляет более 10 %. Из общего объема доходов бюджета района налоговые доходы составили 96 %, неналоговые – 4 %. Наибольшая доля налоговых доходов (около 55 %) приходится на НДФЛ. Объем неналоговых доходов увеличивался, прежде всего, за счет госпошлины.

Среди поселений муниципального образования наибольшая доля налоговых поступлений приходится на пос. Шамилькала, сел. Унцукуль и Гимры.

В структуре расходов муниципального бюджета наибольшую долю занимают расходы на образование и культуру, государственное и муниципальное управление и жилищно-коммунальное хозяйство. На эти расходы приходится свыше 80 % расходной части бюджета муниципального района.

Сокращение объемов промышленного производства, строительства, сложная ситуация в жилищно-коммунальном хозяйстве существенно отразились не только на доходах местного бюджета, но и на росте задолженности по заработной плате, уровне безработицы и, в конечном итоге, на качестве жизни населения.

Проведенный анализ выявил структурные диспропорции в сфере занятости, обусловленные низкой долей занятых в реальном секторе экономики, что свидетельствует о высокой нагрузке на бюджет и обозначает актуальность проблемы безработицы в районе.

1.5.1 Объемы производства промышленной продукции

млн. руб.

В том числе по отраслям экономики:	2011 г. (факт)	2012 г. (факт)	2013 г. (факт)	2014 г. (факт)	2015 г. (прогноз)
Продукция промышленности – всего	1446,578	1537,384	2344,1	2318,0	2544,0
в том числе:					
электроэнергетика	1426,178	1514,350	2319,7	2055,7	2350,0
топливная					
машиностроение и металлообработка					
лесная, деревообр.	0,9	1,6	1,8	4,3	5,0
стройматериалов					
Обрабатывающее					
стекляная					
легкая					
пищевая	19,5	21,4	22,6	58,2	60,0
мукомольно-крупяная и комбикормовая					
другие	20,4	23,0	24,4	200,5	129,0

1.5.2. Производство важнейших видов продукции промышленности, в натуральном выражении

Вид продукции	Ед. изм.	2011 г. (факт)	2012 г. (факт)	2013 г. (факт)	2014 г. (факт)	2015 г. (прогноз)
Электроэнергия	млн. кВт.	864,350	1069,200	1385,600	1480,200	1500,250
Консервная продукция	Туб.	150,4	214,5	249,1	290,8	337,7

1.5.3. Объемы производства продукции сельского хозяйства в хозяйствах всех категорий

млн. руб.

Продукция сельского хозяйства	2011 г. (факт)	2012 г. (факт)	2013 г. (факт)	2014 г. (факт)	2015 г. (прогноз)
Продукция всего:	990,0	1157,464	1347,716	1827,2	1350,7
в том числе:					
растениеводство	480,0	533,991	779,592	397,2	781,381
животноводство	510,0	623,47	568,124	1430,0	569,381

1.5.4. Основные показатели инвестиционной деятельности

	2011 г. (факт)	2012 г. (факт)	2013 г. (факт)	2014 г. (факт)	2015 г. (прогноз)
Инвестиции в основной капитал за счет всех источников финансирования в тыс. руб.	12097,27	1277,7	381,715	505,859	302,756

1.5.5. Производство важнейших видов продукции сельского хозяйства в хозяйствах всех категорий, в натуральном выражении

Продукция сельского хозяйства	Ед. изм.	2011 г. (факт)	2012 г. (факт)	2013 г. (факт)	2014 г. (факт)	2015 г. (прогноз)
зерновые	тонн	609	13398	14400	3600	3750
картофель	тонн	1249,5	2080	3000	1950	2020
овощи	тонн	1958	3240	5540	2880	3120
виноград	тонн	44	55	66	130	145
плоды и ягоды	тонн	10120	13800	15700	6750	8170
мясо в живом весе	тонн	1200	3420	5500	7200	7320
молоко	тонн	12296	18600	21000	25065	25280
яйца	тыс. шт.	1351	1137	1250	6336	6800
шерсть (физический вес)	тонн	122	39,2	50,1	193	200

1.5.6. Основные демографические показатели

	2011 г. (факт)	2012 г. (факт)	2013 г. (факт)	2014 г. (факт)	2015 г. (прогноз)
Численность постоянного населения, человек	31133	31570	31873	32324	32694
Родившихся, человек	526	547	481	486	510
Умерших, человек	152	151	149	153	140
Естественный прирост населения, чел.	374	396	332	333	370

1.5.7. Занятость и безработица

	2011 г. (факт)	2012 г. (факт)	2013 г. (факт)	2014 г. (факт)	2015 г. (прогноз)
Численность экономически активного населения, тыс. человек	18764	19862	20358	20672	21068
из них:					
занято в экономике	12409	12450	12848	13151	13470
безработные (по МОТ)	6350	7418	7510	7521	7510
Численность официально зарегистр. безработных, человек	638	636	703	700	680
Уровень общей безработицы, %	33,8	37,3	36,8	36,3	36
Уровень зарегистрированной безработицы, %	3,4	3,2	3,7	3,4	3,3

1.5.8. Развитие малого предпринимательства

	2011 г. (факт)	2012 г. (факт)	2013 г. (факт)	2014 г. (факт)	2015 г. (прогноз)
Количество малых предприятий, единиц	440	420	440	221	260
Численность занятых на малых предприятиях, чел.	567	465	480	272	285
Количество индивидуальных предпринимателей	103	97	112	106	109
Объем налоговых поступлений от субъектов малого бизнеса во все уровни бюджета, тыс. руб.	3385	3159	3700	4530	4700

1.6. Промышленный комплекс.

Основу промышленности района составляют предприятия разного профиля, такие как, филиал ОАО «Рус-Гидро» - «Ирганайская ГЭС», ОАО ФКЗ «Унцукульский», ОАО ФКЗ «Араканский», ООО ФКЗ «Генуб» с. Гимры, СППК «Зирани» ГУП Зирани с. Майданское, ОАО «Унцукульская художественная фабрика», Шамилькалинский завод по воспроизводству рыбных запасов, мини-пекарни и другие малые предприятия разного профиля. Промышленными предприятиями района выработано продукции за последние 5 лет на сумму более 8 млрд. рублей, в основном за счет выработки электроэнергии.

1.7. Сельское хозяйство

Агропромышленный сектор района является одним из важных и социально-значимых секторов экономики. Более 60% населения заняты в сельском хозяйстве.

На 1 января 2015 года в районе имеется 280 сельхозпредприятий: 8 МУП, 1 ГУП, 1 СППК, 270 (КФХ, ООО, СПК и др.) и более 7000 – ЛПХ.

В Унцукульском районе во всех категориях хозяйств насчитывается всего КРС – 22030 гол., в т.ч. коров – 14323 гол., МРС – 142900 гол., в т.ч. – овцекозоматок – 93667 гол., птица – 25200 гол., лошади – 911 гол.

Произведено продукции сельского хозяйства за 2014 год на сумму – 1827,2 млн. руб., из них продукция растениеводства – 397 млн. 200 тыс. руб., продукция животноводства – 1430,0 млн. руб.

По видам произведенной продукции за 2014 год:

Зерновые – 3600 тон.

Картофель – 1950 тон.

Овощи – 2880 тон.

Виноград – 130 тон.

Плоды и ягоды – 6750 тон.

Мясо в живом весе – 7200 тон.

Молоко – 25065 тон.

Яйца – 6 млн. 336 тыс. шт.

Шерсть – 193 тон.

Консервная промышленность района переживает не лучшие времена, не хватает средств на техническое переоснащение, реконструкции зданий и сооружений, устарела оборудование, не хватает средств на закупку тары и сырья. Из 4 консервных заводов в районе за 2014 год работал и произвел продукцию только консервный завод СППК «Зирани», и то не на полную мощность.

Так в 2014 году согласно Республиканской программе в районе разработана программа «Устойчивое развитие сельских территорий на 2014-2017 годы и на период до 2020 года».

Так за 2014 год завершено строительство животноводческих ферм следующих хозяйств:

1. СПК «Микатль 1» - на 80 гол.
2. ООО «Микатль» - 50 гол.
3. ООО «Бис» - на 50 гол.
4. СПК «Осотль» - на 100 гол.
5. СПК «Яблоко» - на 70 гол.
6. СПК им. Имама Шамиля – на 100 гол.

Вместе с тем в развитии агропромышленного комплекса района имеются постоянно одни и те же недостатки. Одним из них, он же и основной, является сбыт и переработка произведенной сельхозпродукции и критическое сокращение и полный физический износ оставшегося в эксплуатации парка машин, которое приводит к упрощению технологий возделывания сельскохозяйственных культур, огромным потерям выращиваемой продукции, деградации земельных ресурсов, росту производственных затрат и в конечном итоге к снижению производительности труда и конкурентоспособности растениеводческой отрасли района.

1.8. Строительство

Объем работ, выполненных по виду деятельности «Строительство» в 2014 году составил 101,360 млн. рублей., 5810 кв.м.

Основные проблемы в жилищном строительстве - это дороговизна строительных материалов и нехватка земельных участков для строительства индивидуальных жилых домов.

В целях оказания помощи молодым семьям в строительстве жилья и в рамках реализации программы "Социальное развитие села до 2012 года" регулярно представляются материалы в Министерство сельского хозяйства для дальнейшего субсидирования за счет бюджетных средств.

1.9. Инфраструктура

1.9.1. Транспортные коммуникации

Общая протяженность автомобильных дорог района составила 187,8 км. из них: республиканского значения – 60,0 км, местного значения – 180,7 км.

Доля протяженности автодорог общего пользования с асфальтным покрытием в общей протяженности автодорог общего пользования составляет – 23,9 %.

Доля протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения, не отвечающих нормативным требованиям, в общей протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения составляет 33 процентов.

Доля населения, проживающего в населенных пунктах, не имеющих регулярного автобусного сообщения с административным центром МО «Унцукульский район» в общей численности района составляет 37%.

1.9.2. Телекоммуникационные системы

Мобильная сотовая связь стала основной в населенных пунктах района. В основном телефонные аппараты сохранились только в учреждениях и организациях. В селах района есть определенные участки, где сотовая связь недоступна, но в целом район обеспечен мобильной связью основных операторов связи. (Мегафон, МТС и Билайн) В районе активно внедряется оптико-волоконная связь. В 2014 году запланировано проведение волоконно-оптической связи в поселения Харачи и Иштибури. В настоящее время к сети Интернет можно подключиться практически с каждого села, в основном через модемы мобильной связи.

В районе во всех поселениях имеются отделения почтовой связи.

1.10. Показатели бюджетно-финансовой сферы района, тыс. руб.

	2011 г. (факт)	2012 г. (факт)	2013 г. (факт)	2014 г. (факт)	2015 г. (прогноз)
Доходы муниципального бюджета – всего (включая дотации и субвенции из республиканского бюджета)	511952,8	586747,4	718764,1	710134,5	604658,4
в т.ч. собственные доходы	35603,8	27955,7	32219,1	64843,0	64307,0
из них налоговые	32422,8	25780,9	30013,1	63597,9	62973,0
Неналоговые	3181	2174,8	2206	1245,1	1334
Расходы	541212	569710	721723,9	694745,2	604658,4
Платежи в бюджеты всех уровней					
в т.ч. в федеральный	2412,0	5154,0	3996,0	7563,0	7745,0
в республиканский	542171,0	678326,0	308654,0	301795,0	315200,0
в местный	35603,8	27955,7	32219,1	64843,0	64307,0
Задолженность по оплате труда	-	-	-	-	-

1.11. Социальное развитие

1.11.1. Демография

Общая медико-демографическая ситуация в Унцукульском районе характеризуется продолжающимся процессом естественной популяцией за счет высокого уровня рождаемости, низкой общей смертности и, как следствие, положительного естественного прироста населения.

Число выезжающих за пределы района на постоянное место жительства опережает, число приезжающих.

На 1 января 2015 года в районе насчитывается 32324 человек. Родилось за 2014 год 489 детей, в 2013 году 481 детей; умерло за 2014 год 156 человек, в 2013 году 149 человек. Естественный прирост населения в 2014 году составил 333 человек.

Миграция по району	Прибыло в 2014 году	Выбыло в 2014 году
	378	285

1.11.2. Трудовые ресурсы

Занятое в экономике население на 1 января 2015 года составило 13151 чел. На конец 2014 года численность незанятого населения составляет - 7512 человек, из них на учете в службе занятости состоят 700 чел. Уровень зарегистрированной безработицы на 1.01.2015 года составляет 700 чел., а на 1.01.2014 г. 636 чел. Увеличение за год – 64 чел.

Количество обратившихся в поисках работы в службу занятости района составляет за 2014 год 2117 чел. против 2013 года – 2417 чел. Уменьшение обращений на 300 чел.

Выплачено пособий по безработице в 2014 году на сумму 12 млн. 239 тыс. руб., получили пособие 1583 безработных граждан, в 2013 году выплачено пособий на сумму 12 млн. 500 тыс. руб. 2208 безработным гражданам.

Трудоустроено безработных граждан в 2014 году на сезонные и временные работы 1157 чел., из них 202 школьники, против 2013 года на сезонные и временные работы 1807 чел., из них 196 школьники.

1.11.3. Уровень жизни населения

В 2014 г. реальные располагаемые денежные доходы (доходы за вычетом обязательных платежей, скорректированные на индекс потребительских цен) населения района выросли незначительно по сравнению с предыдущим годом, 1257,791 млн. руб.

Показатель	2012	2013	2014
Денежные доходы населения всего (млн.руб)	1071,088	1117,374	1257,791
Среднедушевые денежные доходы в месяц, руб.	2823	2915,2	3246
Реальные денежные доходы, % к предыдущему году	104,5	104,3	112,5
Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата работающих в организациях, руб.	12180	13000	13800
Реальная начисленная заработная плата (в % к предыдущему году)	121,8	106,7	106,1

1.12. Образование

Образовательная деятельность в МО «Унцукульский район» на 01.01.2015 года осуществляют 15 общеобразовательных школ (12 средних, 3 основных), 13

дошкольных образовательных учреждения и 8 учреждений дополнительного образования детей.

В 2014 году бюджет образования составлял по плану 462 млн. 82,4 тыс. рублей, исполнение в рублях 461 млн. 555,6 тыс. рублей, что в процентном отношении составляет 99,9 %.

Успеваемость в целом по району составляет – 98 %, посещаемость – 98 %.

Контингент детей получающих общее среднее образование составлял в 2014 году 4857 учащихся, контингент воспитанников в дошкольных образовательных учреждениях составлял 1360 детей, в спортивных секциях и объединениях по интересам, в дополнительных образовательных учреждениях занимались 2909 детей.

Качество дошкольного образования остается одной из ключевых задач развития системы дошкольного образования. Оно, в первую очередь, зависит от обновления дошкольного образования: внедрения новых, современных программ и технологий. Одной из проблем в решении данной задачи является методическое обеспечение современных программ, используемых в ДООУ.

Использование современных программ и технологий дает новый импульс для развития инициатив и творчества педагогов, в том числе и по разработке своих вариативных рабочих программ.

Одной из важнейших задач в ДООУ является охрана жизни и здоровья детей, создание условий для снижения детской заболеваемости, физическая и психическая готовность их к дальнейшему обучению в школе.

В 15-ти общеобразовательных учреждениях работают 537 педагога, из них с высшим образованием 460, с незаконченным высшим 18, со средним специальным образованием 59 педагога.

Все образовательные учреждения района имеют лицензию на право проведение того или иного вида образовательной деятельности, все прошли аттестацию, имеют свидетельства аккредитации.

Основными проблемами, связанными с обучением детей в образовательных учреждениях остаются:

- слабая материально-техническая база большинства;
- не эффективное использование учебного оборудования полученного в рамках модернизации образования учителями школ;
- компьютерная неграмотность большинства педагогов;
- нехватка учителей иностранного языка.
- значительный износ зданий образовательных учреждений;
- невозможность получения качественного образования для населения, обслуживаемого малокомплектными сельскими школами.

1.13. Здравоохранение

В районе ведется планомерная работа по улучшению качества оказания населению первичной медицинской помощи в соответствии с программой государственных гарантий. Основные усилия были направлены на повышение доступности и улучшения качества медицинской помощи, сохранения здоровья и

увеличение продолжительности жизни населения района, улучшения демографического показателя и удовлетворенности населения медицинской помощью. Полученные по национальному проекту «Здоровье» медицинское оборудование и медицинская техника исправно используются. Шире применяются стационары, замещающие формы лечения такие, как стационар на дому для лечения гериотрических больных и лиц преклонного возраста.

В районе функционируют 8 больничных учреждений ГБУ РД «Унцукульская ЦРБ» и Республиканская межрайонная многопрофильная больница (РММБ) (4 участковых больниц, 1 амбулатория, 2 поликлиники, 1 скорая помощь), 14 ФАПов. В аварийном состоянии 3 участковые больницы.

В системе ЦРБ Унцукульского района» работает 43 врача, средний медперсонал 164 чел.

Сертификаты получили 41 врачей и 150 средний медперсонал.

Укомплектованность врачебными кадрами – 78,1%. Неукомплектованными физ. лицами остаются должности – фтизиатра, анестезиолога-реаниматолога, неонатолога, бактериолога.

В центре внимания у руководства ЦРБ находится подготовка и расстановка кадров, что положительно повлияло на весь процесс развития здравоохранения Унцукульского района. Все лечебные учреждения района имеют лицензию на медицинскую деятельность. Районная больница имеет лицензии на 68 медицинских услуг.

Улучшилось качество диспансерного наблюдения больных терапевтического профиля. Диспансеризация населения за 2014 год по приоритетному проекту «Здоровый Дагестан» при плане 5700 чел. Выполнено на 92,5% - 5268 чел.

Основные показатели работы стационара за 2014 год – количество коек – 125, обеспеченность населения койками на 10 тыс. населения 41,6 коек, средняя длительность пребывания на койке 11 дней, уровень госпитализации на 1000 чел. 12,4.

Во всех отделениях созданы сервисные услуги для медицинского обслуживания больных и созданы нормативные условия для соблюдения лечебно-охранительного режима больными. Все отделения ЦРБ обеспечены 100% мягким и твердым инвентарем, холодной и горячей водой. Ежегодно во всех отделениях проводится косметический ремонт. Создан неприкосновенный запас медикаментов и перевязочного материала для оказания экстренной помощи при несчастных случаях и внезапных заболеваниях. Врачи и средний медперсонал подготовлены для оказания квалифицированной помощи при экстренных ситуациях. Районная больница и участковые больницы обеспечены продуктами питания. Для хранения скоропортящихся мясных, молочных продуктов в складском помещении имеются холодильные установки, тара для хранения мучных изделий. Многие лечебные учреждения расположены в ветхих приспособленных помещениях; хотя в помещениях учреждений здравоохранения произведены текущие ремонты и приведены в соответствующий порядок, трудной проблемой является получение лицензий на осуществление деятельности из-за несоответствия этих помещений требуемым нормам.

1.14. Культура

Управление культуры района в рамках исполнения Плана мероприятий по приоритетному проекту развития Республики Дагестан «Культурный Дагестан», Указа Главы Республики Дагестан от 17.12.2013 г. «О проведении в Республике Дагестан Года культуры», Распоряжения Главы МО «Унцукульский район» № 8-Р от 10.02.2014 г. «О проведении в районе Года культуры», взаимодействует с органами местного самоуправления муниципальных образований поселений района проделали определенную работу.

Подводя итоги 2014 г. – Года культуры, можно смело отметить, что он был насыщен разнообразием мероприятий и интересными встречами. Вопросы культуры – это, прежде всего, вопросы, связанные с воспитанием человека и гражданина, полезного обществу и государству.

Уже многие годы в Унцукульском районе стабильно работают 6 базовых коллективов:

Фольклорный ансамбль «Унцукуль»

Детский хореографический ансамбль «Счастье гор» в с. Унцукуль

Детский ансамбль песни и танца «Койсу» в п. Шамилькала

Вокальный ансамбль «Ансал»

Девичий ансамбль танца «Горянки» в Унцукуле

Народный театр в п. Шамилькала.

Эти творческие коллективы являются постоянными участниками районных и республиканских мероприятий, следовательно, основная нагрузка работы в Управлении культуры района по-прежнему выполняется этими коллективами. Из года в год оставляет желать лучшего отношение к работе в сельских учреждениях культуры.

В таких поселениях, как: Ашильта, Аракани, Ирганай, Иштибури, Харачи, Бетли, Моксох, Инквалита до сих пор отсутствуют здания или помещения под культурно-досуговые центры. Зачастую работники культуры размещены в маленьких комнатах зданий сельадминистрации или же в частном секторе. Большинство клубов и библиотек нуждаются в капитальном ремонте. Не хватает сценической формы, музыкальных инструментов, усилительной аппаратуры и компьютерной техники. Подавляющее большинство сельадминистраций в состоянии оплачивать только зарплату и текущие коммунальные расходы. С момента передачи полномочий из районного центра местным самоуправлениям на места еще остаются проблемными такие вопросы по культуре, как контроль целевого использования финансовых средств, подотчетность и особенно кадровая политика.

Реальность требует повышенного внимания со стороны муниципального образования к проблемам в сфере культуры. Необходимо защитить всё то, что удалось сохранить – книжные фонды, творческие коллективы, культурное наследие, музеи, профессиональные кадры, наработанный опыт. Недооценка данного социального фактора может иметь самые серьезные последствия. Нужно обратить внимание на то, что при бездействии своем институты светской культуры вытесняются чужой нашему обществу идеологией.

Для информации:

В районе функционируют

- библиотеки – 20

- клубы – 17
- школы искусств – 3
- музеи – 3
- центры традиционной культуры – 4
- отдел информации (ТВ «Унцукуль») - 1

1.15. Туризм и рекреация

Сочетание гор, лесов, наличие рек Аварское Койсу и Сулак и озера водохранилища Ирганайской ГЭС на территории Унцукульского района образуют уникальные ландшафты, которые составляют потенциал для организации различных видов туризма. Через Унцукульский район проходят: республиканские пешеходные туристские маршруты, автомобильные маршруты и водный маршрут по водохранилищу Чиркейской ГЭС. Существуют и внутрирайонные экскурсионные маршруты, входящие в программу пребывания в лагере Унцукульской станции юных туристов. Но официально разработанных, утвержденных и используемых в сфере туризма маршрутов в районе на сегодня нет.

Туристская отрасль в районе сегодня фактически сведена к детскому отдыху в летних лагерях. Посещение района остальными туристами резко сократилось и сегодня не превышает и 5-6 тысяч человек в год. Это стихийно, своими силами, случайными средствами прибывающие люди. И большинство из них приезжают с краткосрочным визитом на один день, на отдельные мероприятия или с целью посещения конкретного историко-культурного памятника. И этот неорганизованный и неуправляемый туризм никакого дохода в бюджет не приносит и занятости населения не способствует.

Ввод в эксплуатацию Гимринского автодорожного тоннеля коренным образом изменил транспортную схему внутригорного Дагестана. Унцукульский район стал намного ближе к городам, дорога сократилась, а качество возросло в разы. Открытие ГАДТ - новых «ворот в горы Дагестана» дает новые возможности для развития туристической отрасли в Унцукульском районе. Благоприятствует этому и начало строительства горнолыжного курорта мирового уровня «Матлас» в Хунзахском районе. Унцукульский район может и должен выступать в роли вторичной дестинации для курорта «Матлас». К максимально эффективному и ускоренному развитию туризма в Унцукульском районе может привести создание туристского кластера «Койсубола» с охватом сопредельных территорий других районов.

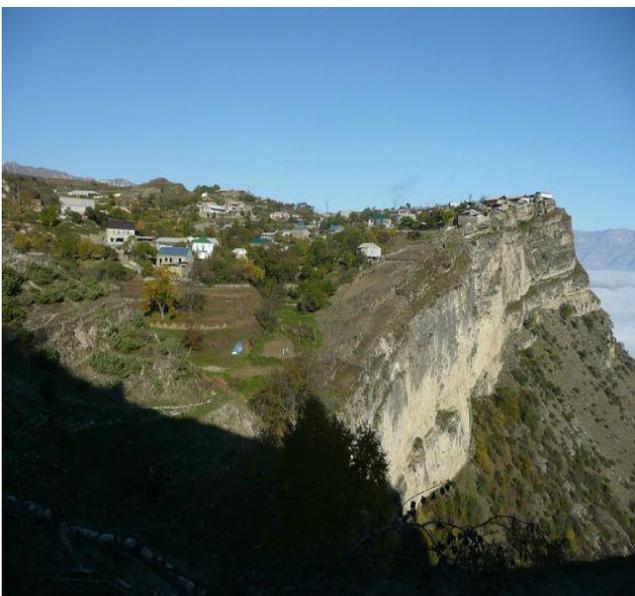
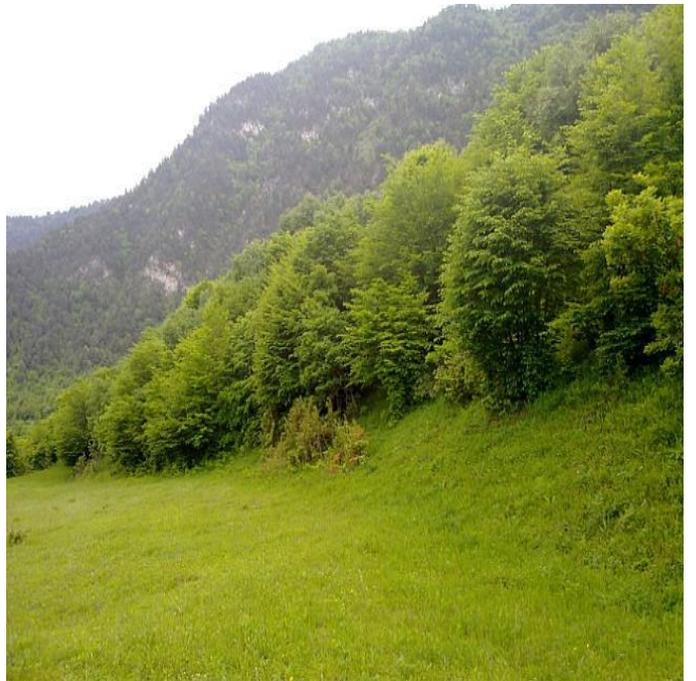
Выделение задачи развития туризма во всех горных районах в «Стратегии социально-экономического развития Республики Дагестан до 2025 года, а также разработка «Стратегии социально экономического развития территориальной зоны Республики Дагестан «Горный Дагестан» до 2025 года», и целевой программы развития туризма в Республике Дагестан на 2013-2017 годы дают мощный импульс и новые возможности для развития туризма в районе.

Унцукульский район обладает сегодня большим потенциалом для развития самых разнообразных видов туризма и имеет неоспоримые конкурентные преимущества. Горы, реки, леса, водопады, пещеры, природные и исторические памятники, богатые сады, мягкий климат и многие другие факторы благоприятствуют здесь развитию туризма. Чиркейское и Ирганайское водохранилища, Гимринский автодорожный тоннель, станционный узел с зданием Ирганайской ГЭС, город в горах

Шамилькала, плотина Ирганайской ГЭС и другие уникальные инженерные сооружения стали уже рукотворными достопримечательностями района. Сулакский каньон, Ашильтинский лес, гора Шишилик, Араканское ущелье, сосновый бор Бекъери, вершины Гимринского хребта и Арактау, Бетлиское плато, долины рек Аварское Койсу, Андийское Койсу и Сулак, другие уголки природы Унцукульского района давно уже полюбили жителям республики и его гостям.



Добро пожаловать в Унцукульский район!



1.16. Ветеринария

Ветеринарная медицина оказывает помощь населению Унцукульского района, в том числе занимается профилактикой, диагностикой и лечением болезней, также расстройствами и травмами животных ГБУ РД Унцукульское ветеринарное управление.

ГЛАВА II. СПРАВОЧНЫЕ ДАННЫЕ ДЛЯ ИНВЕСТОРА

2.1. Информация о налогах

Вид налога	Объект налогообложения	Ставка налога
Федеральные налоги		
Налог на прибыль организаций	Прибыль, полученная налогоплательщиками, исчисленная в соответствии с положениями гл. 25 НК РФ «Налог на прибыль организаций»	20% из них 2% в федеральный бюджет, 18% в региональный бюджет. В Республике Дагестан ставка налога на прибыль для инвесторов, реализующих приоритетный инвестиционный проект в части зачисляемой в региональный бюджет снижена до 14%
Налог на добавленную стоимость	Операции, признанные объектом налогообложения в соответствии с положениями ст. 146 гл. 21 «Налог на добавленную стоимость» НК РФ	0% - по перечню в соответствии с п.1 ст. 164 гл. 21 НК РФ 10% - по перечням, определенным п. 2. ст. 164 НК РФ 18% - остальные товары (п. 3 ст. 164 НК РФ)
Акцизы	Операции, признанные объектом налогообложения в соответствии со ст.182 гл. 22 «Акцизы» НК РФ	Определяется в соответствии со ст.193 гл. 22 НК РФ
Налог на доходы физических лиц	Совокупный доход, полученный физическим лицом в календарном году (ст.209 гл.23 «Налог на доходы физических лиц» НК РФ)	От 9 до 35% в зависимости от источника дохода в соответствии со ст.224 гл.23 НК РФ
Налог на добычу полезных ископаемых	Объект налогообложения определяется в соответствии со ст. 336 гл.26 «Налог на добычу полезных ископаемых» НК РФ	От 0 % и более в зависимости от добытых полезных ископаемых в соответствии со ст.342 гл.26 НК РФ)

Государственная пошлина	Совершение юридически значимых действий, выдача документов	Устанавливается в соответствии со ст.333.19 гл.25.3 «Государственная пошлина» НК РФ
Республиканские налоги		
Налог на имущество организаций	Движимое и недвижимое имущество, учитываемое на балансе организаций в качестве основных средств (ст. 374 гл. 30 «Налог на имущество организаций» НК РФ)	В соответствии с Законом Республики Дагестан от 8 октября 2004 года № 22 «О налоге на имущество организаций» (в ред. Закона Республики Дагестан от 04 декабря 2009 года № 71) устанавливается ставка налога в 2,2%. Освобождению от налогообложения подлежат организации определенные пунктом № 1 статьи 3 Закона РД от 08 октября 2004 года № 22
Транспортный налог	Транспортные средства в соответствии со ст. 358 гл. 28 «Транспортный налог» НК РФ	В зависимости от категории транспортного средства в соответствии с Законом Республики Дагестан от 2 декабря 2002 года № 39 «О транспортном налоге»
Земельный налог	Земельные участки, расположенные в пределах муниципального образования (ст. 389 гл. 31 «Земельный налог» НК РФ)	Налоговые ставки устанавливаются нормативно-правовыми актами представительных органов муниципальных образований и не могут превышать в соответствии со статьей 394 гл. 31 «Земельный налог» НК РФ: - 0,3% в отношении земельных участков используемых для сельскохозяйственного производства; занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры; приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или

		животноводства, а также дачного хозяйства; - 1,5% в отношении прочих земельных участков
Налог на имущество физических лиц	Жилые дома, квартиры, дачи, гаражи и иные строения, помещения и сооружения (ст. 2 Закона РФ от 09 декабря 1991 года № 2003-1 «О налогах на имущество физических лиц»)	Ставки налога на строения, помещения и сооружения устанавливаются нормативно – правовыми актами представительных органов местного самоуправления в зависимости от суммарной инвентаризационной стоимости в пределах установленных ст. 3 Закона РФ от 09 декабря 1991 года № 2003-1 «О налогах на имущество физических лиц»
Специальные налоговые режимы		
Система налогообложения в виде единого налога на вмененный доход для отдельных видов деятельности	Вмененный доход организаций и индивидуальных предпринимателей	15%
Система налогообложения сельхозтоваропроизводителей	Доходы, уменьшенные на величину расходов	6%
Упрощенная система налогообложения	Доходы Доходы, уменьшенные на величину расходов	6% 10% в соответствии с Законом Республики Дагестан от 06 мая 2009 года № 26 «О ставке налога при применении упрощенной системы налогообложения»

2.2. Сведения из экспликации земель

Структура земельных ресурсов на 01.01.2015 г.

Категория земель	Площадь, га
Земли сельскохозяйственного назначения	34702
Земли поселений	871
Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи и иного специального назначения	-
Земли особо охраняемых природных территорий и объектов (Чиндирчero)	-
Земли лесного фонда	6807
Земли водного фонда	413
Земли запаса	11336
Земли отгонного животноводства	1857
Итого	55986

Структура сельскохозяйственных угодий на 01.01.2015 г.

Категория земель	Площадь, га
Пашня	2660
Многолетние насаждения	754
Сенокосы	4934
Пастбища	43241
Залежи (неиспользуемые)	45
Итого:	51634

2.3. Контактная информация

Выражаем Вам признательность за ознакомление с Инвестиционным паспортом муниципального образования «Унцукульский район».

Подробнее об инвестиционной политике района можно ознакомиться на нашем сайте. Почтовый по адресу: 368950 пос. Шамилькала, МО «Унцукульский район», Республика Дагестан.

Тел. (8-257); 55-62-81; факс 55-62-82

Интернет-сайт: www.uncukul.ru

e-mail: mo_uncuk_raion@mail.ru

Органы и структурные подразделения администрации муниципального образования «Унцукульский район»		
Наименование подразделения	Ф.И.О. руководителей	Контактный телефон
Глава администрации МО «Унцукульский район»	Нурмагомедов Иса Магомедович	8 (87-257) 55-60-06 55-62-79
Зам. главы МО "Унцукульский район" по экономическим вопросам	Амирханов Гаджимурад Ахмедович	8 (87-257) 55-62-84
Зам. главы МО "Унцукульский район" по безопасности	Ахмедов Сахратула Магомедович	8 (87-257) 55-62-89
Зам. главы МО "Унцукульский район" по социальным вопросам	Гасанова Муи Гасановна	89886373337
Управляющий делами администрации МО «Унцукульский район»	Пайзудинова Патимат Пайзудиновна	8 (87-257) 55-62-82
Отдел экономики, инвестиций и развития предпринимательства	Адуев Муслим Магомедович	8 (87-257) 55-62-81
Отдел строительства и архитектуры	Гамзатов Гаджи Адильгереевич	89280530178
Отдел ЗАГС	Магомедова Азра Абдулбасировна	8 (87-257) 55-62-93
Архивный отдел	Тагирова Асият Магомедовна	89894490895
Отдел ГО ЧС	Абдулаев Магомед Годжоевич	
Управление финансов	Абдулхаликов Карамагомед Гаджиевич	8 (87-257) 55-62-92
Управление культуры	Магомедов Гасан Магомедович	8 (87-257) 55-64-81
Управление сельского хозяйства	Якубов Джамал Ахмедович	8 (87-257) 55-64-87
Управление образования	Магомедалиев Лабазан Магомедалиевич	8 (87-257) 55-62-95
Отдел по молодежной политике, спорту и туризму	Мухастанов Ахмед Гасанович	89286778477